

Изменения № 1 к Проектной декларации

**Организатор проекта:
Общество с ограниченной ответственностью «10-Й ДОМ»**

**Цель проекта и адрес:
Строительство объекта капитального строительства –
Жилой дом в квартале, ограниченном улицами Бейвеля, Профессора
Благих, Генерала Мартынова, Маршала Чуйкова в Курчатовском районе
города Челябинска Челябинской области**

**Изменения № 1 к Проектной декларации
внесены 07.12.2016 года и размещены по адресу:
www.домнабейвеля.рф
2016 год**

Пункт 2.12. Проектной декларации изложить в следующей редакции:

2.12. О способах обеспечения исполнения обязательств по договору

В соответствии со статьями 12.1, 13, 15.2., Федерального закона от 30.12.2004 г., № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» исполнение обязательств Застройщика обеспечивается по всем договорам участия в долевом строительстве, заключенным для строительства многоквартирного дома:

- залогом земельного участка, предоставленного для строительства, и строящегося (создаваемого) на этом земельном участке многоквартирного дома;
- страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве:

ООО «10-Й ДОМ» с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15, ИНН 1832008660, КПП 997950001, ОГРН 1021801434643) заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-141911/2016 от «30» ноября 2016 г. в отношении следующего объекта: жилой дом (1 этап), строительный адрес: в квартале, ограниченном улицами Бейвеля, Профессора Благих, Генерала Мартынова, Маршала Чуйкова в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области.

ООО «10-Й ДОМ» с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15, ИНН 1832008660, КПП 997950001, ОГРН 1021801434643) заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-141912/2016 от «30» ноября 2016 г. в отношении следующего объекта: жилой дом (2 этап), строительный адрес: в квартале, ограниченном улицами Бейвеля, Профессора Благих, Генерала Мартынова, Маршала Чуйкова в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области.

ООО «10-Й ДОМ» с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15, ИНН 1832008660, КПП 997950001, ОГРН 1021801434643) заключен Договор страхования (полис) № 35-141911/001-2016Г страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в отношении квартиры № 100, расположенной в секции Б, этаж 3, по адресу: Жилой дом в квартале, ограниченном улицами Бейвеля, Профессора Благих, Генерала Мартынова, Маршала Чуйкова в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области.

Директор ООО «10-Й ДОМ»

Силиванов А.С.