

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 26.11.2018 Раздела 1 Всего листов раздела 1: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер: 74:19:0901002:7685

Номер кадастрового квартала:	74:19:0901002
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Челябинская область, г Челябинск, р-н Курчатовский, жилой район №11 Краснополюской площади №1, микрорайоны №№51,51-а
Площадь:	13525 +/- 41 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	68244039.25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные Дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 74:19:0901002:6457, 74:19:0901002:6456, 1134 84 15.11.2018
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "10-й Дом"

Ведущий специалист - эксперт _____ И.В.Конашева _____
(полное наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____

Раздела 2

Всего листов раздела 2 : _____

Всего разделов: _____

Всего листов Выписки: _____

26.11.2018

Кадастровый номер:

74:19:0901002:7685

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "10-й Дом". ИНН 7448046410. ОГРН 1147448008070.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 74:19:0901002:7685-74/001/2018-1, 26.11.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Соглашение об отступном от 17.04.2018 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

(подпись)

И.В.Конашева

(инициаль, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(тип объекта недвижимости)

Лист № _____

Раздела 3

Всего листов раздела 3 : _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

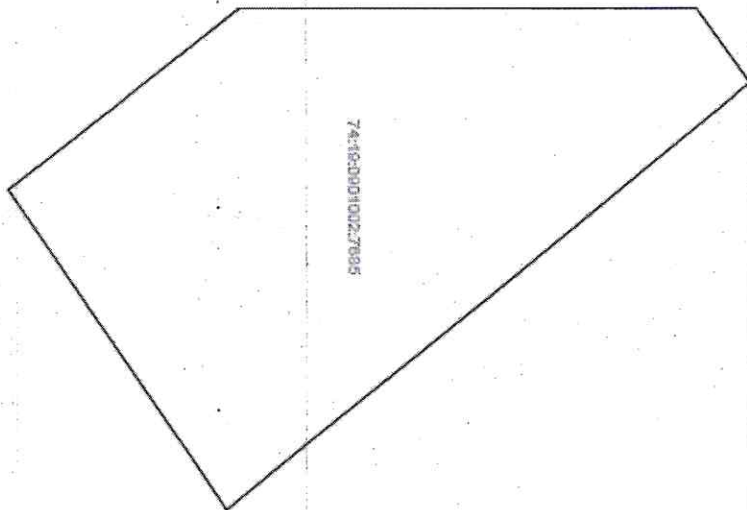
26.11.2018

Кадастровый номер:

74:19:0901002:7685

74:19:0901002:7685

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

(подпись)

И.В. Конашева

(инициалы, фамилия)

